

Niederschrift zur 13. Sitzung der Gemeindevertretung Schorssow

Sitzungstermin: Mittwoch, den 24.06.2026
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Gemeindehaus Schorssow

Anwesend:

Bürgermeister stimmberechtigt

Herr Rocco Mache

Gemeindevertreter stimmberechtigt

Herr Henrik Brandt

Herr Ulf Fischer

Herr André Krafft

Herr Harald Mache

Herr Christian Ott

Herr Michael Paczulla

Von der Verwaltung

Herr Andreas Hartmann

Gäste:

4 Einwohner

Nicht anwesend:

Einwohnerfragestunde:

Herr Brandt merkt an, dass der Steg am Haussee gut aussieht und viele Bürger mit der Leistung der Gemeindevertretung zufrieden sind.

Der Bürgermeister teilt mit, dass auch die Materialien gesponsort wurden und der Gemeinde keine weiteren Kosten entstanden sind.

Herr Reussel fragt an, ob die Gewerbesteuer direkt an die Gemeinden gezahlt wird und diese dann vollumfänglich der Gemeinde zur Verfügung steht.

Dies wurde durch den Bürgermeister bestätigt.

Ein Bürger beschwerte sich, dass die Schaltstation für das Glasfaser sehr laut ist und man sich nicht auf der Terrasse unterhalten kann.

Tagesordnung

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Beratung
- 7 Beratung und Beschlussfassung

- 7.1** Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Schorssow für die Kalenderjahre 2026 und 2027
Vorlage: tA//173/2026
- 7.2** Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Pachtpreise für landwirtschaftliche Flächen
Vorlage: BV//162/2026
- 7.3** Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Schorssow
Vorlage: OV//505/2026
- 8** Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

- zu 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladungen sind ordnungsgemäß erfolgt. Es sind 7 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.
- zu 2 Bestätigung der Tagesordnung**
Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.
- zu 3 Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der letzten Sitzung**
Es gibt keine Einwendungen gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der letzten Sitzung.
- zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung**
Im nicht öffentlichen Teil der letzten Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.
- zu 5 Bericht des Bürgermeisters**
-Der Bürgermeister teilte mit, dass aus dem Sondervermögen für den neuen Schlepper ein Technikpaket und Anbautechnik (Mulcher) gekauft und getestet wurden. Die Übergabe soll in der 27.KW erfolgen.
-Der Internetzugang in der FFW Bristow ist jetzt einsatzbereit.
-Am 02.06.2026 fand der Amtsausschuss statt. Es wurde die Erhöhung der Aufwandsentschädigung zur Wahl 2026 beschlossen. Für den Wahlvorstand haben sich genug Wahlhelfer gemeldet.
-Vom 27.07. bis 21.08.26 ist in der Ortslage Glasow eine Vollsperrung.
-Der Rasenmäher John Deere ist repariert und funktioniert wieder.
-In Bristow soll in der 27.KW am Weg nach Wendischhagen der Mittelstreifen aufgefüllt werden. Weiterhin wurden die Entwässerungsleitungen am Neubau in Richtung See gespült. Herr Pazulla merkt an, dass das Ergebnis nicht zufriedenstellend ist und im Amt geprüft werden soll, ob es für die Straßen Entwässerung in Bristow Leitungs- und

Schachtpläne gibt.

-In Neu Tessenow soll in der 27.KW der Weg mit Schotter aufgefüllt werden. Der Bürgermeister merkt an, dass eine Grundhafte Erneuerung sinnvoller wäre und das Geld aus dem Infrastrukturfonds dort eingesetzt werden könnte.

-Die Hecken in Schorssow wurden zurückgeschnitten (Weg zum Schloss, am Neubau). Die Straßen sind wieder gut einsehbar.

-In Carlshof wurde eine tote Esche abgenommen und die Bäume beschnitten. Die Schredderarbeiten sind aber noch nicht abgeschlossen.

-In Tessenow soll eine Löschwasserblase (150000 Liter Fassungsvermögen) errichtet werden. Dazu liegt jetzt ein Angebot vor.

-Die Wege in Tessenow sollen mit Schotter aufgefüllt werden. Die Arbeiten werden durch die Anwohner selbst durchgeführt. Es muss nur Schotter geliefert werden (27.KW).

In Glasow soll der Gehweg ausgebessert werden. Dies soll im Bauausschuss besprochen werden.

-In Bülow wurden am Wendehammer am See die Mäharbeiten abgeschlossen.

-Am 06.06. wurde vom Gemeinde-Hausseeverein in Bristow auf dem Sportplatz, das Kinderfest organisiert. Herr Ott merkt an, dass in diesem Jahr die Beteiligung etwas geringer war. Allen Beteiligten hat es trotzdem viel Spaß gemacht.

- Die Planung für das Hausseefest am 18.07.2026 ist abgeschlossen. Der Zeltaufbau findet bereits am 15.07.2026 statt.

zu 6 Beratung

zu 7 Beratung und Beschlussfassung

**zu 7.1 Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Schorssow für die Kalenderjahre 2026 und 2027
Vorlage: tA//173/2026**

Sachverhalt und Begründung:

Für den Finanzausgleich 2028 werden aktualisierte Nivellierungshebesätze und Berechnungsgrundlagen gelten. Gemeinden müssen sich frühzeitig darauf einstellen, weil Berechnungsgrundlagen auf vergangene Finanzdaten basieren und eine verspätete Reaktion zu dauerhaften Einnahmeverlusten führen können.

Das Ziel der Anpassung der Hebesätze auf das Niveau der Nivellierungshebesätze ist es, Steuerpotenzial besser auszuschöpfen, finanzielle Nachteile im Finanzausgleich zu vermeiden und eine Verbesserung der tatsächlichen Einnahmesituation.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorssow beschließt daher die Grundsteuer A, B und die Gewerbesteuer wie folgt anzupassen:

	Hebesatz 2026 bisher	Hebesatz 2026 neu
Grundsteuer A	299	332
Grundsteuer B	395	407
Gewerbsteuer	380	381

Beschluss Nr. 35

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorssow beschließt in ihrer 13. Sitzung am 24.06.2026 die Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern der Gemeinde Schorssow für die Kalenderjahre 2026 und 2027 zum 01.01.2026.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	7	6	1	0

Es sind keine Gemeindevertreter nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

zu 7.2 Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Pachtpreise für landwirtschaftliche Flächen

Vorlage: BV//162/2026

Der Beschluss wird vertagt.

Frau Gnefkow soll prüfen, ob die verpachteten Flächen mit der Nutzung auch übereinstimmen. Die GV sind der Meinung, dass auch Flächen, die z.B. als Unland bewertet und verpachtet wurden jetzt als Grünland genutzt werden.

zu 7.3 Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Schorssow

Vorlage: OV//505/2026

Sachverhalt und Begründung:

Die Brandschutzbedarfsplanung (BSBPL) sieht für die Gemeinde Schorssow die Beschaffung eines Mannschaftstransportfahrzeuges (MTW) vor.

Die Gemeinde hat bereits gemäß BSBPL ein Rettungsboot beschafft. Um

das Boot zu transportieren, wird ein Fahrzeug mit höheren Anforderungen als an einen MTW benötigt.

Es wurde ein Angebot über 59.500 € für ein gebrauchtes Mehrzweckfahrzeug (MZF) eingeholt.

Dieses Fahrzeug besitzt eine Pritsche zur multifunktionalen Nutzung sowie eine Doppelkabine für den Transport weiterer Kameraden.

Die Umsetzung der Maßnahme soll schnellstmöglich erfolgen, daher wird auf die Beantragung von Fördermitteln verzichtet. Eine Beantragung und eine Zusage wären erst im nächsten Jahr wieder möglich.

Der Bürgermeister erklärt noch einmal, dass es sich um einen Mercedes Sprinter mit Feuerwehrausstattung handelt und dieser sich am Standort Bristow befinden wird.

Die Technik, die der Gemeindearbeiter benötigt wird in einer Lagerhalle in der Fa. Prella untergebracht. Dort wird dann auch der neue Kommunaltraktor untergebracht.

Beschluss Nr. 36

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Schorssow beschließt auf ihrer 13. Sitzung am 24.06.2026 die Beschaffung eines gebrauchten und einsatzbereiten Mehrzweckfahrzeuges für die Freiwillige Feuerwehr Schorssow.

Der Auftrag wird, unter Einhaltung der gültigen vergaberechtlichen Normen, als Direktauftrag an den wirtschaftlichsten Bieter vergeben. Nebenangebote werden nicht zugelassen.

Gemäß § 22 (4a) Kommunalverfassung M-V beschließt die Gemeindevertretung über Einleitung und Ausgestaltung des Vergabeverfahrens unter Beachtung der Vergabevorschriften, die Zuschlagserteilung ist Geschäft der laufenden Verwaltung. Über die Angebotsauswertung wird der Bürgermeister zeitnah informiert.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	7	6	1	0

Es sind keine Gemeindevertreter nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

zu 8

Anfragen und Mitteilungen

Herr Reussel merkt an, dass es ungünstig ist, dass die Erhöhung der Landpacht an die Zahlung von Landesmitteln gekoppelt ist. Damit seien die Gemeinden gezwungen die Landpacht zu erhöhen.

Um weiter Anspruch auf Landesmittel zu haben. Die Erhöhung der Landpacht stellt für die Landwirte eine hohe Belastung dar und ist in den letzten 3 Jahren stetig erfolgt.

Am 08.07.26 findet um 18.00 Uhr in Bristow die JHV der

Jagdgenossenschaft statt.

Herr Brandt teilt mit, dass er günstig an Mutterboden und Recyclingmaterial kommen kann und fragt, ob die Gemeinde Bedarf hat.

Herr Groll hat das ehemalige Doktorenhaus in der Gartenstraße gekauft und stellt sich kurz vor. Er möchte den Weg zum Park neugestalten und dies mit der Gemeinde abstimmen. Da die Gemeinde den laufenden und nächsten Haushalt schon beschlossen hat und für dieses BV kein Geld eingeplant wurde, könnte Herr Groll erst einmal in Vorkasse gehen und das BV finanzieren.

Datum: 09.07.26

Sitzungsleiter

Schriftführer