

vereinfachtes Berechnungsbeispiel für die Auswirkung der Hebesätze auf die Finanzausstattung

Finanzbedarf:	200.000,00 €	Einzahlungen Grundsteuer B:	60.000,00 €
Hebesatz (Ist) 2026:	320%	Umlagesatz	65%
Hebesatz (Nivelliert) 2026:	400%	(Amts-/Kreisumlage gesamt)	
Nivellierte Grundsteuer B:	(Einzahlungen / Ist-Hebesatz) * Nivellierter Hebesatz 75.000,00 €		
Schlüsselzuweisungen:	60 % der Differenz zwischen nivellierter Steuerkraft und Finanzbedarf (200.000,00 € - 75.000,00 €) * 60 % 75.000,00 €		
Finanzausstattung (Nivelliert):	Grundsteuer B (Nivelliert) + Schlüsselzuweisungen 75.000,00 € + 75.000,00 € 150.000,00 €		
Finanzausstattung (Ist)	Grundsteuer B (Einzahlungen) + Schlüsselzuweisungen 60.000,00 € + 75.000,00 € 135.000,00 €		
Defizit Finanzausstattung:	15.000,00 €		
Umlagenberechnung: (Finanzausstattung (Nivelliert))	Finanzausstattung (Nivelliert) * Umlagesatz 150.000,00 € * 65 % 97.500,00 €		
Umlagevergleich (Finanzausstattung (Ist))	Finanzausstattung (Ist) * Umlagesatz 135.000,00 € * 65 % 87.750,00 €		
zusätzliche Umlagebelastung:	9.750,00 €		
Gesamtdefizit Finanzausstattung:	24.750,00 €		