

## **Niederschrift zur 30. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dahmen**

**Sitzungstermin:** Dienstag, den 09.01.2024  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:00 Uhr  
**Ort, Raum:** Gemeindehaus Dahmen

### **Anwesend:**

#### **Bürgermeister stimmberechtigt**

Herr Philipp Maerz

#### **Gemeindevertreter stimmberechtigt**

Frau Bianka Beiersdorf  
Herr Danilo Kroll  
Frau Ines Kulesa  
Herr Erhard Pinnow  
Herr Olaf Skoeries

#### **Schriftführer**

Frau Regina Mamerow

Herr Johannes Krings

14 Einwohner  
Frau Schuldt vom Nordkurier

### **Nicht anwesend:**

#### **Gemeindevertreter stimmberechtigt**

Herr Robert Haß

#### **Einwohnerfragestunde:**

Herr Priller fragt an, wer für den Winterdienst an der Jugendherberge zuständig ist.  
Herr Krings antwortet, dass der Winterdienst den Weg bis zur Feuerwehr nicht reinfährt.

Er will das klären.

Der Winterdienst soll zudem eine aktualisierte Karte von allen Straßen bekommen.

Herr Schlagbauer informiert, dass der Gutsweg in Ziddorf ebenfalls nicht vom Winterdienst beräumt wurde.

Ebenso der Burgtalweg in Rothenmoor.

Herr Krings will das klären.

Herr Priller fragt an, ob die Möglichkeit besteht, dass das Gemeindefahrzeug in Dahmen abgestellt werden kann und die Feuerwehr einen Schlüssel bekommt.

Bei Einsätzen am Wochenende passen nicht alle Kameraden in das Feuerwehrfahrzeug.

Herr Krings antwortet, dass das keine Dauerlösung sein kann.

Der Bürgermeister will sich kümmern, dass das Fahrzeug in Dahmen abgestellt wird.

Herr Priller möchte wissen, wie die Feuerwehr Abfall entsorgen kann, da die Container verschlossen sind. Herr Maerz antwortet, dass die Gemeindearbeiter Schlüssel haben.

Frau Kulesa findet die Anschlagtafeln unpraktisch und schlägt vor, Schaukästen anzuschaffen. Die Kosten sollen geprüft werden.

## Tagesordnung

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 28. und 29. Sitzung
- 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Beratung und Beschlussfassung zum aktuellen Planungsstand der Wassermühle Ziddorf
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Landpachtpreise in der Gemeinde Dahmen  
Vorlage: BV//920/2023
- 8 Anfragen und Mitteilungen

## Öffentlicher Teil

- zu 1 **Feststellung der Beschlussfähigkeit**  
Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladungen sind ordnungsgemäß erfolgt. Es sind 6 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.
- zu 2 **Bestätigung der Tagesordnung**  
Top 7 muss in den nichtöffentlichen Teil verschoben werden, da es um schutzwürdige Belange geht.  
Neu als TOP 10.  
  
Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung mit einer Nein-Stimme bestätigt.
- zu 3 **Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der 28. und 29. Sitzung**  
Folgende Ergänzungen / Änderungen wurden für die Niederschriften einstimmig beschlossen:  
Niederschrift vom 24.10.2023  
In TOP 7 soll der Satz **Herr Haß stellte den Antrag, im Beschluss das Gemeindehaus mit aufzunehmen** wie folgt geändert werden:  
Herr Haß stellte den Antrag, die Planung des Feuerwehrgerätehauses um einen Gemeindesaal zu erweitern.  
In TOP 11 soll der Satz **Mit 7 Ja-Stimmen wird entschieden, den Beschluss um einen Betrag zu erweitern** wie folgt geändert werden:

Mit 7 Ja-Stimmen wird entschieden, den Beschluss um einen Betrag nachzuverhandeln.

Niederschrift vom 02.11.2023

Hier muss in TOP 3 ergänzt werden:

Herr Skoeries stellte den Antrag, dass im Block abgestimmt wird. Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

Der öffentliche Teil der Niederschriften der Sitzungen vom 24.10.2023 und 02.11.2023 wird mit diesen Ergänzungen / Änderungen einstimmig bestätigt.

**zu 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung**

Die im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 24.10.2023 gefassten Beschlüsse wurden bekannt gegeben.

**zu 5 Bericht des Bürgermeisters**

Die letzte Sitzung war am 24.10.2023 und eine Dringlichkeitssitzung fand am 02.11.2023 statt.

Am 17.11.2023 fand eine Telefonkonferenz zwischen Herrn Maerz, Frau Kulesa, Herrn Skoeries und dem Architekten bezüglich Abstimmungen zum Planungsstand statt.

Eine weitere Telefonkonferenz zur Ziddorfer Wassermühle fand am 20.11.2023 statt.

Teilnehmer: Herr Maerz, Herr Skoeries, Frau Brinkhoff, Herr Meyer, Herr Krombholz und Herr von der Goltz.

Am 22.11.2023 gab es eine Planerrunde in der Ziddorfer Wassermühle zum Heizungssystem und zur Dämmung des nördlichen Teils.

Außerdem fand eine Sitzung von Gemeindevertretung, dem Bauausschuss und Herrn Geltmeier zum B-Plan Gebiet „Zum Seeblick“ statt.

Am 25.11.2023 fand der Weihnachtsmarkt in Dahmen statt.

Am 27.11.2023 gab es ein Treffen von Amt und oberer Denkmalschutzbehörde in der Ziddorfer Wassermühle.

Am 05.12.2023 tagte der Amtsausschuss.

Hier wurde Frau Dr. Nietschke zur Vorsitzenden der Schiedsstelle gewählt.

Am 08.12.2023 fuhr der Bürgermeister mit Frau Stolt zum Einkauf für die Weihnachtsfeier, die am 09.12.2023 stattfand.

Am 09.12.2023 war Sitzung des Angelvereins. Herr Mikolajetz wurde zum Vorsitzenden gewählt.

Ebenfalls am 09.12.2023 hatte der Karnevalsverein einen Arbeitseinsatz.

Am 11.12.2023 gab es eine Telefonkonferenz zum weiteren Vorgehen in der Ziddorfer Wassermühle zwischen Architekt und HLS-Planer.

Am 14.12.2023 war der Bürgermeister beim Amtsleiter der Kommunalaufsicht.

Thema war § 87 KV M-V.

Am 18.12.2023 fand die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wasser/Abwasser statt.

Am 20.12.2023 fand ein Gespräch im Amt zwischen Frau Zillmann, Herrn Maerz, Frau Kulesa und Herrn Skoeries statt. Probleme wurden angesprochen.

Am 29.12.2023 war die Trauerfeier für Herrn Damboldt in Teterow.

**zu 6 Beratung und Beschlussfassung zum aktuellen Planungsstand der Wassermühle Ziddorf**

Am 19.01.2024 soll der Bauantrag gestellt werden. Herr Skoeries schlägt vor, dann in einer Einwohnerversammlung in Ziddorf den Einwohnern das Projekt vorzustellen.

Es wird ein Beschluss formuliert.

Frau Beiersdorf stellt daraufhin den Antrag zusätzlich die Formulierung mit aufzunehmen: so kostengünstig und denkmalgerecht und so schnell wie möglich zu entscheiden.

Dem Antrag wird mit 6 Ja-Stimmen zugestimmt.

**Beschluss Nr. 138**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dahmen beschließt auf Ihrer 30. Sitzung am 09.01.2024 den Bürgermeister zu legitimieren, den Planungsstand bis zur Baugenehmigungsreife freizugeben. Es soll so kostengünstig, denkmalgerecht und so schnell wie möglich entschieden werden.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	6	6	0	0

Es waren keine Gemeindevertreter nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

**zu 7 Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung der Landpachtpreise in der Gemeinde Dahmen**

**Vorlage: BV//920/2023**

Es kommt die Frage auf, wieviel Land die Gemeinde verpachtet hat.

Der Bürgermeister antwortet 4.5 ha Ackerland und ca. 2 ha Grünland.

Herr Skoeries schlägt vor, analog der Landgesellschaft den Preis nach Bodenpunkten festzulegen, da hier auch eine automatische Dynamisierung erfolgt.

Herr Skoeries stellt daher den Antrag zur Abgabe in den Bauausschuss zur Prüfung seines Vorschlages.

Dem Antrag wird mit 6 Ja-Stimmen zugestimmt.

**zu 8      Anfragen und Mitteilungen**

Frau Beiersdorf möchte wissen, ob bei der Versammlung des Zweckverbandes Wasser/Abwasser auch über Preisanpassungen gesprochen wurde.

Herr Maerz antwortet, dass es Preiserhöhungen geben wird.

Frau Kulesa informiert, dass Sie ein Gespräch mit Herrn Ziegler (Bürgermeister von Behren-Lübchin) hatte. Dieser hat angeboten, dass sich die Kameraden der FFW das Gerätehaus in Behren-Lübchin anschauen können.

Der Bürgermeister fragt in die Runde, wer bereit ist, bei den Wahlen am 09.06.2024 im Wahlvorstand mitzuarbeiten.

Frau Christel Stolt und Frau Christine Harbrecht erklären sich bereit.

Gegenüber dem Bürgermeister hat sich bereits Herr Frank Borchert bereit erklärt.