

Niederschrift zur 24. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Wüstenfelde

Sitzungstermin: Montag, den 15.01.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Feuerwehrgebäude Groß Wüstenfelde

Anwesend:

Bürgermeister stimmberechtigt

Herr Ernst Feldmann

Gemeindevertreter stimmberechtigt

Herr Dirk Hennek
Herr Theodor Potthoff
Herr Stephan Rambow
Herr Frank Schlingmann
Frau Anne Singer
Herr Frank Tautorat

Nicht stimmberechtigt

Frau Kim Klein

Schriftführerin

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter stimmberechtigt

Herr Siegfried Martinmaas
Herr Gunnar Meiselbach

Einwohnerfragestunde:

Die Einwohnerfragestunde entfällt, da keine Einwohner anwesend sind.

Tagesordnung

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Bestätigung der Jahresrechnung und Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2022 Vorlage: FV//220/2023
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Grundsatzbeschluss für den Neubau eines Spielplatzes in Groß Wüstenfelde Vorlage: BV//925/2024
- 8 Anfragen und Mitteilungen
- 9 Bestätigung des nicht öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung
- 10 Bau-, Grundstücks- und Wohnungsangelegenheiten Vorlage: WV//051/2024
- 11 Anfragen und Mitteilungen
- 12 Annahme einer Spende Vorlage: KA//329/2023

Öffentlicher Teil

zu 1 **Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladungen sind ordnungsgemäß erfolgt. Es sind 7 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend.

zu 2 **Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

zu 3 **Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung**

Der öffentliche Teil der Niederschrift der letzten Sitzung wird mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

zu 4 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung**

Der Bürgermeister gibt den im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschluss Nr. 108 der letzten Sitzung bekannt.

zu 5 **Bericht des Bürgermeisters**

- Die Planungsleistungen für das Bauvorhaben „Wegebau in der Ortslage Perow“ wurden für 33.980,43 € brutto an das Planungsbüro TSC beratende Ingenieure Neubrandenburg vergeben. Ein erster Vor-Ort-Termin hat am 09.01.2024 stattgefunden. Anwesend waren Herr Rösel vom Planungsbüro, Herr Meyer vom Bauamt Mecklenburgische Schweiz, Herr Schlingmann und Herr Feldmann aus der Gemeindevertretung. Die neue Planung für das Bauvorhaben erfolgte mit der Vorplanung des vorherigen Planungsbüros. Es liegen keine Besonderheiten vor. Die Straßenbeleuchtung soll um zwei Lampen erweitert werden.

- Der Landkreis Rostock hat die Kreisumlage für das Jahr 2024 in Höhe von 43,57 % vorläufig festgesetzt. Das ergibt für die Gemeinde für das Jahr 2024 394.009,64 €.

- Am 04.01.2024 wurde der Entwurf des neuen regionalen Raumentwicklungsprogramms vom Planungsverband Region Rostock vorgestellt. Unter anderem wurden auf der Karte 10 auch die Vorranggebiete für Windenergie dargestellt. Vietschow ist von diesen Planungen stark betroffen.

zu 6 **Bestätigung der Jahresrechnung und Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2022**

Vorlage: FV//220/2023

Beschluss Nr. 109

Auf der Grundlage des § 60 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Wüstenfelde in ihrer 24. Sitzung am 15.01.2024 die Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
9	7	7	0	0

Beschluss Nr. 110

Auf der Grundlage des § 60 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Wüstenfelde in ihrer 24. Sitzung am 15.01.2024 die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2022.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
9	7	6	0	0

Der Bürgermeister nimmt nicht an der Abstimmung teil.

zu 7 Beratung und Beschlussfassung über den Grundsatzbeschluss für den Neubau eines Spielplatzes in Groß Wüstenfelde Vorlage: BV//925/2024

Sachverhalt und Begründung:

Die Gemeinde Groß Wüstenfelde plant die Neuerrichtung eines Spielplatzes auf dem gemeindeeigenen Grundstück Flurstück 30/12 der Flur 1 in der Gemarkung Groß Wüstenfelde. Um Planungsleistungen vorantreiben zu können, soll im Rahmen einer Direktbeauftragung eine Kostenschätzung mit Erläuterung eingeholt werden.

Beschluss Nr.111

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Wüstenfelde beschließt auf ihrer 24. Sitzung am 15.01.2024 die Neuerrichtung eines Spielplatzes zu priorisieren und Planungsleistungen bis zur Leistungsphase 2 direkt zu vergeben.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
9	7	7	0	0

Es waren keine Gemeindevertreter nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

zu 8 Anfragen und Mitteilungen

- Herr Feldmann berichtete, dass der Gemeinetraktor Anfang Dezember bei Glatteis einen Unfall hatte. Der Traktor ist zwischen Schwetzin und Mühlenhof ins Rutschen gekommen und mit der Frontladerschaufel gegen einen Baum gestoßen. Die Frontladerschaufel wurde dabei beschädigt, der Baum jedoch nicht. Da es sich bei der Frontladerschaufel um ein Anbaugerät des Traktors handelt, greift die Vollkaskoversicherung des Fahrzeuges nicht. Nur der Traktor selbst ist vollkaskoversichert,

Anbaugeräte müssen extra versichert werden. Die Reparatur der Schaufel erfolgt durch die Firma Potthoff.

- An den Gemeindespielplätzen müssen Hinweisschilder angebracht werden, da dies vom TÜV so gefordert ist. Der Preis liegt pro Stück bei ca. 20,00€ - 25,00 €. Insgesamt müssen vier Schilder angebracht werden.

- Am 09.06.2024 finden die Europa- und Kommunalwahlen statt. Das Wahlbüro ist in diesem Jahr in der freiwilligen Feuerwehr, da im Saal am 08.06.2024 eine Silberhochzeit stattfindet.

- Es gab eine Preisanpassung der e.dis für die kommunale Beleuchtung. Der alte Arbeitspreis lag bei 49,43 ct/kwh netto. Der neue Preis liegt ab 01.01.2024 bei 32,94 ct/kwh netto.

Datum: 26.02.24

Tagungsleiter

Schriftführer

Nicht öffentlicher Teil

zu 9 **Bestätigung des nicht öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung**
Der nicht öffentliche Teil der Niederschrift der letzten Sitzung wird mit 5 Ja-Stimmen bestätigt.

zu 10 Bau-, Grundstücks- und Wohnungsangelegenheiten

Vorlage: WV//051/2024

- Herr Potthoff fragte an, wann die Grundstücke in Vietschow und Matgendorf mit einer Bauverpflichtung von fünf Jahren durch die Gemeinde verkauft wurden. Bisher wurde dort noch nicht mit dem Bau begonnen. Die Gemeindevertretung bat Frau Klein, die Frage an das Bauamt weiterzuleiten.

- Die Rohrsanierung im Neubau der Schlossallee 6 in Matgendorf wurde erfolgreich mit dem Inlinerverfahren durchgeführt. Die zweite geplante Kamerabefahrung im Neubau der Schlossallee 4 ist noch nicht erfolgt.

Beschluss Nr. 112

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Wüstenfelde beschließt in ihrer 24. Sitzung am 15.01.2024 die Ausschreibung der Planungsleistungen zur Sanierung und Trockenlegung des Kellers des Wohngebäudes in der Schwetziner Str. 6/8.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
9	7	7	0	0

Es waren keine Gemeindevertreter nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

zu 11 Anfragen und Mitteilungen

- Der Saal in Groß Wüstenfelde wurde am 31.12.2023 zum Silvestertanz für 800,00 € an Privatpersonen für eine geschlossene Veranstaltung vermietet. Die Mieter haben um Mietermäßigung gebeten, da Saal vom vorherigen Weihnachtstanz nicht ordnungsgemäß gereinigt gewesen sein soll und dementsprechend noch von den Mietern gereinigt werden musste. Laut Herrn Feldmann hätte der Saal in diesem Zustand nicht abgenommen werden dürfen. Die Gemeindevertretung einigt sich einstimmig darüber, den Mietern 100,00 € Preisnachlass zu gewähren.

- Im Saal in Groß Wüstenfelde sind keine Weingläser vorhanden. Die Gemeindevertretung einigt sich einstimmig darüber, 150 Weingläser für den Saal zu beschaffen. Herr Rambow kümmert sich um die Abwicklung.

- Der Jördenstorfer Karnevalsverein will den Saal in Groß Wüstenfelde am 02.11.2024 für seine Jubiläumsfeier nutzen. Es handelt sich dabei um eine geschlossene Veranstaltung mit Kartenvorverkauf um die Unkosten und die Musik zu bezahlen. Herr Feldmann zieht die Gemeindevertreter zur Beratung heran. Fraglich ist, ob es sich um eine öffentliche Veranstaltung mit einer Saalmiete in Höhe von 800 € oder um eine private Veranstaltung mit einer Saalmiete in Höhe von 300 € handelt. Die Gemeindevertretung einigt sich einstimmig über die Miete in Höhe von 800 €.

- Frau Stefanie Munz aus Groß Wüstenfelde hat einen Antrag auf Erlass bzw. Vergünstigung der Hundesteuer gestellt. Bisher hat Frau Munz durch eine Einzelregelung mit der Gemeinde nur Hundesteuer für 3 von ihren 12 Hunden bezahlt. Da jedoch ein weiterer Hund angeschafft wurde, muss der weitere Verfahrensweg geklärt werden. Die Gemeindevertretung einigt sich einstimmig darüber, dass Frau Munz für den Altbestand ihrer Hunde, wie bisher geregelt, nur für 3 von 12 Hunden Hundesteuer bezahlen muss. Für

alle weiteren Hunde, die angeschafft werden, gilt diese Regelung nicht.
 - Herr Feldmann informierte darüber, dass am 17.01.2024 ein Termin mit Voss Energy stattfindet. Anwesend sind neben Herrn Feldmann auch Herr Meiselbach und Frau Zillmann.
 - Des Weiteren findet am 31.01.2024 im Teterower Kulturhaus eine Infoveranstaltung zum regionalen Raumentwicklungsplan für die Bürgermeister statt. Die Gemeinde muss anschließend innerhalb von 6 Wochen eine Stellungnahme dazu abgeben.

zu 12 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme einer Spende
Vorlage: KA//329/2023

Beschluss Nr. 113

Auf der Grundlage des § 44 Absatz 4 i. V. m. § 2 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Wüstenfelde in ihrer 24. Sitzung am 15.01.2023 die Annahme der Spende zur harmonischen Gestaltung der Gemeindeentwicklung unter Beachtung der Sicherung und Förderung eines bedarfsgerechten öffentlichen Angebotes an Bildungs- und Kinderbetreuungseinrichtungen sowie des kulturellen Lebens und des Brandschutzes von

Hildegard Kreissl in Höhe von 500,00 €.
 Die Zuwendung erhält die Gemeinde Groß Wüstenfelde für die Jugendfeuerwehr Groß Wüstenfelde.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
9	7	7	-	-

Es waren keine Gemeindevertreter nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

Datum: 26.02.24

 Tagungsleiter

 Schriftführer