

Niederschrift zur 17. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dalkendorf

Sitzungstermin: Mittwoch, den 13.03.2013
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: Freizeitzentrum Dalkendorf

Anwesend:

Bürgermeister stimmberechtigt

Herr Hans Müller

Gemeindevertreter stimmberechtigt

Herr John Reichert
Frau Luzia Remmer
Herr Frank Stecker
Frau Elke Thomas
Herr Torsten von Oltersdorff-Kalettkä

Nicht stimmberechtigt

Frau Margit Konarske
Herr Gerhard Jackstädt

Schriftführerin
Fachbereichsleiter

Gäste

Herr Georg Schmid
Frau Birgit Stecker
Herr Carsten Thomas

Nicht anwesend:

Gemeindevertreter stimmberechtigt

Herr Thomas Menzl

Tagesordnung

- 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung
- 4 Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung
- 5 Bericht des Bürgermeisters
- 6 Fortschreibung des Haushaltssicherungskonzeptes
- 7 Ernennung des Gemeindeführers und seines Stellvertreters zu Ehrenbeamten
- 8 Bestätigung der Jahresrechnung und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2011
Vorlage: FV/07/621/2013
- 9 Beratung und Beschlussfassungen über die Änderungssatzungen der Gemeinde Dalkendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Wasser- und Bodenverbände "Teterower Peene" und "Nebel"

- 10 Anfragen und Mitteilungen
- 11 Bestätigung des nicht öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung
- 12 Bau-, Grundstücks- und Wohnungsangelegenheiten
- 13 Anfragen und Mitteilungen

Öffentlicher Teil

- zu 1 **Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Der Bürgermeister stellte die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 Gemeindevertretern waren 6 Gemeindevertreter anwesend. Damit war die Sitzung beschlussfähig.

- zu 2 **Bestätigung der Tagesordnung**
Die Tagesordnung ist den Gemeindevertretern mit der Einladung zugegangen.
Es gab keine Änderungen oder Zusätze. Die Tagesordnung wurde in der vorliegenden Fassung einstimmig bestätigt.

- zu 3 **Bestätigung des öffentlichen Teils der Niederschrift der letzten Sitzung**
Die Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung Dalkendorf ist den Gemeindevertretern mit der Einladung zugegangen, somit auch der öffentliche Teil der Niederschrift der letzten Sitzung der Gemeindevertretung Dalkendorf. Es gab keine Zusätze oder Änderungen, somit wurde der öffentliche Teil der Niederschrift der letzten Sitzung einstimmig bestätigt.

- zu 4 **Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung**
Der Bürgermeister gab die in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung der Gemeindevertretung Dalkendorf öffentlich bekannt.

- zu 5 **Bericht des Bürgermeisters**
Im Bericht des Bürgermeisters wurde zum Ausdruck gebracht, dass 1 Person MAE für die Gemeinde besonders in der Phase des Winterdienstes nicht ausreichend ist. Deshalb wurde zusätzlich Herr Reinhard Pruhs über die Gemeinde stundenweise beschäftigt.
Bei den anstehenden Arbeiten im Baumschnitt wurden die Gemeinde und die MAE- Arbeiter durch den Versuchsbetrieb Roge GbR tatkräftig unterstützt.
Im Ort Amalienhof ist noch ein Baum zu fällen, wofür bereits eine Genehmigung vorliegt.
In der nächsten Zeit wird verstärkt das Weiden köpfen akut werden.
Der Gemeinde liegt ein neuer Raumordnungsplan für Windenergieparks vor. Aus diesem Plan wird ersichtlich, dass ein neuer Windenergieplatz in der Region Dalkendorf – Appelhagen – Thürkow ausgewiesen wurde.
Wie für unsere Bürger ersichtlich, wurden an der Straße von Dalkendorf nach Appelhagen alle Obstbäume durch die Kreisstraßenmeisterei abgenommen. Das bedeutet, dass die Straßenbaumaßnahmen an der K 30 höchstwahrscheinlich ab dem 01.04.2013 fortgesetzt werden sollen. Dies ist aber auch davon abhängig, ob der Kreishaushalt 2013/14 bis dahin bes-

zu 8 **Bestätigung der Jahresrechnung und Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2011**
Vorlage: FV/07/621/2013

Frau Stecker berichtete über die Arbeit des Rechnungsprüfungsausschusses, der die Prüfung der Haushaltsrechnung 2011 der Gemeinde Dalkendorf am 26.02.2013 nach doppeltem Haushaltsrecht vorgenommen hat. Das Protokoll lag den Gemeindevertretern vor. Auch die Jahresrechnung per 31.12.2011 lag den Gemeindevertretern vor und wurde mit ausgewertet. Die Prüfung erfolgte nach 3 ausgewählten Schwerpunkten. Insgesamt wurde festgestellt, dass die Finanzausstattung der Gemeinde mangelhaft ist. Als zusätzliche Einnahmequelle könnte eventuell eine verstärkte Fremdvermietung des Gemeindezentrums Dalkendorf dienen. Die Erhöhung der Grundsteuersätze wurde ja bereits in Erwägung gezogen. Weitere Möglichkeiten stehen der Gemeinde nicht zur Verfügung. Eine Entlastungserteilung für das HH-Jahr 2011 kann vorbehaltlos vorgeschlagen werden.

Erläuterungen der Jahresrechnung per 31.12.2011 für Dalkendorf

1. Ergebnis

Das Jahresergebnis beträgt -29.609,32 €. Dazu mussten 9.519,48 € aus der Rücklage für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich entnommen werden. In dieser Rücklage sind noch 0 € enthalten. In der zweckgebundenen Rücklage sind 7.500,00 € für Ausgleichsmaßnahmen vorhanden.

2. Entwicklung des Eigenkapitals

	31.12.2010	31.12.2011
Eigenkapital	600.494,73	564.809,34
Davon Kapitalrücklage	583.475,25	586.918,66
Davon Rücklage für Belastungen aus Finanzausgleich	9.519,48	0,00
Davon sonstige zweckgebundene Rücklagen	7.500,00	7.500,00
Ergebnisvortrag	0,00	0,00
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	0,00	-29.609,32

3. Entwicklung des Schuldenstandes

Haushaltsjahre	Schuldenstand am 01.01.	Kreditaufnahmen	Tilgung	Schuldenstand am 31.12.		nachrichtl. Restkreditemächtigung.
				TEUR	EUR / Ew	
Einwohner	31.12. 2009	304				
1	2	3	4	5	6	9
2010	553,3	0	29,1	524,2	1.724,34	0
2011	524,2	0,00	26,7	497,4	1.745,43	

Die Tilgung der Kredite erfolgte planmäßig.

Die Zinssätze der Kreditvereinbarungen für die Gemeinde liegen zwischen 2 % und 5,95 %.

4. Wesentliche Abweichungen der Jahresrechnung vom Planansatz

Wesentliche Überschreitungen ab 1000 € nach Deckung im Deckungskreis:

Produkt 12601 Freiwillige Feuerwehr
Anschlussbeitrag Schmutzwasser 1.012,42 €.

Produkt 21102 Schulkostenbeiträge
Schulkostenbeiträge an freie Schulen im Grundschulbereich 2.001,84 €

5. Erläuterungen zur Abrechnung der Mieteinnahmen und Ausgaben

Der Kaltmietdefizit stellt sich wie folgt dar in €:

	2009 €	2010 €	2011 €
Kaltmiete	62.063,02	62.633,92	59.854,20
Unterhaltung	9.433,31	5.535,11	7.873,75
Verwaltung	4.609,59	4.602,72	5.013,84
Betriebskostendiff..	-1.864,13	2.460,05	2.950,42
Geschäftsausgaben	632,28	311,11	371,91
Zinsen	25.140,61	23.018,16	16.314,37
Tilgung	25.660,30	27.432,34	25.158,55
Defizit	-1.548,94	-725,57	2.171,36

Betriebskostendifferenz: ist die Differenz zwischen Erträgen aus Erstattung Heiz- und Betriebskosten sowie Aufwendungen für die Bewirtschaftung des Wohnungsbestandes. Die Gemeinde finanziert Betriebskosten für die Leerstände sowie noch nicht umgelegte Betriebskosten vor.

Es wurden nicht alle Kreditraten pünktlich zum 31.12. abgebucht und stehen als offene Verbindlichkeiten.

6. Darstellung der Investitionen

Die Investitionsrechnung ist als Anlage beigefügt.

Die Anschaffung der neuen Handsprechfunkgeräte wurde abgeschlossen.

Die Baumaßnahmen im BOV Dalkendorf sind fertig gestellt und aktiviert.

Die Zahlung der Genossenschaftsanteile wurde wegen der fehlenden Kreditgenehmigung ins Jahr 2012 verschoben.

7. Entwicklung der Kassenlage

Die Gemeinde verfügt per 31.12.2011 über Forderungen gegenüber dem Amt von 39.787,95 €.

Davon sind für bereits eingegangene Verpflichtungen Verbindlichkeiten von 12.546,59 € zu bedienen. Hauptsächlich Tilgungen und Zinsen für Darlehen.

8. Entwicklung der Forderungen und Verbindlichkeiten

Die Forderungen und Verbindlichkeiten sind Produktweise als stichtagsbezogenen Op-Liste und als Forderungs- und Verbindlichkeitsübersicht als Anlage hinzugefügt.

9. Bericht zum Haushaltssicherungskonzept 2011

Das Darlehen Nr 4 wurde umgeschuldet, der Zinssatz konnte von 5,35 % auf 3,8 % gesenkt werden. Einsparungen sind 2011 keine erreicht worden, da die Tilgung um die eingesparten Zinsen erhöht wurde. Ab 2012 erfolgt eine Zinsersparnis.

Die Abschaltung der Straßenbeleuchtung wurde wegen Straßenbaumaßnahmen ausgesetzt.

Beschluss Nr. 57

Auf der Grundlage des § 60 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Dalkendorf in ihrer 17. Sitzung am 13.03.2013 die Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2011.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	6	6	0	0

Beschluss Nr. 58

Auf der Grundlage des § 60 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Dalkendorf in ihrer 17. Sitzung am 13.03.2013 die Entlastung des Bürgermeisters für das Haushaltsjahr 2011.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	6	5	0	0

Der Bürgermeister war nach § 24 KV M-V vom Mitwirkungsverbot betroffen.

- zu 9 **Beratung und Beschlussfassungen über die Änderungssatzungen der Gemeinde Dalkendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Wasser- und Bodenverbände "Teterower Peene" und "Nebel"**

Beschluss 59

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklen-

burg- Vorpommern vom 13. Juli 2011 (veröffentlicht im GVOBl. M-V Nr. 14 vom 29.07.2011 S. 777) und des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungs-verbänden (GUVG) vom 04. August 1992, GVOBl. M-V S. 458, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 17. Dezember 2008 (GVOBl. M-V S. 499) sowie der §§ 2, 6, 16 und 17 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.04.2005 (GVOBl. M-V S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13.07.2011 (GVOBl. M-V S. 777, 833), wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Dalkendorf vom 13.03.2013 die 5. Änderungssatzung der Gemeinde Dalkendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Teterower Peene“ erlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	6	6	0	0

Beschluss Nr. 60

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg- Vorpommern vom 13. Juli 2011 (veröffentlicht im GVOBl. M-V Nr. 14 vom 29.07.2011 S. 777) und des § 3 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungs-verbänden (GUVG) vom 04. August 1992, GVOBl. M-V S. 458, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 17. Dezember 2008 (GVOBl. M-V S. 499) sowie der §§ 2, 6, 16 und 17 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.04.2005 (GVOBl. M-V S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 13.07.2011 (GVOBl. M-V S. 777, 833), wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung Dalkendorf vom 13.03.2013 die 6. Änderungssatzung der Gemeinde Dalkendorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge und Umlagen des Wasser- und Bodenverbandes „Nebel“ erlassen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Zahl der Gemeindevertreter	anwesende Gemeindevertreter	Anzahl der Ja-Stimmen	Anzahl der Nein-Stimmen	Anzahl der Enthaltungen
7	6	6	0	0

zu 10 Anfragen und Mitteilungen

Herr Jackstädt informierte die Gemeindevertretung darüber, dass der Landkreis Rostock dazu appelliert, Bürger für eine Schöffentätigkeit zu gewinnen. Jede Gemeinde sollte einen Kandidaten stellen. Das Auswahlverfahren findet beim Landkreis an der entsprechenden Stelle statt.

Vorschläge dazu können im Amt eingereicht werden.

Datum: 27.03.13

Tagungsleiter

Schriftführer